

**UMOWA ...../EE/2026**  
**Ochrona nieruchomości zabudowanej**  
**położonej w Rudzie Śląskiej, przy ul. Janasa 13 A**

zawarta w Rudzie Śląskiej w dniu .....

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z siedzibą: 41-710 Ruda Śląska, ul. 1 Maja 218 wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr KRS 0000017326, NIP 641-000-55-14, REGON 273545647, kapitał zakładowy 20 131 500 zł reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej Zleceniodawcą

a

.....

.....

..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zleceniobiorcą

Niniejsza umowa, z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą kwoty 170 000 zł, nie podlega ustawie prawo zamówień publicznych na podstawie art.2 ust 1 pkt.1) ustawy z dnia 11 września 2019 prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2024r. poz 1320 z późn. zm.).

**§1**

Zleceniodawca powierza a Zleceniobiorca przyjmuje do świadczenia usługi na terenie nieruchomości położonej w **Rudzie Śląskiej, przy ul. Janasa 13 A**, zwanej dalej „obiektem”, „obiektem chronionym”, w zakresie :

- całodobowego monitorowania nieruchomości poprzez stały podgląd (24h na dobę) sygnału wideo pochodzącego z 10 kamer wizyjnych zainstalowanych na obiekcie, stanowiących własność Zleceniodawcy oraz całodobowego monitorowania nieruchomości wraz z wyposażeniem, poprzez stały dozór (24h na dobę) sygnałów gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych stanowiących własność Zleceniodawcy, zapewnienie patrolu interwencyjnego, zapewnienie stałej sprawności technicznej urządzeń systemu alarmowego, szerzej opisanych w § 2 umowy.

**§ 2**

**Sposób wykonania umowy:**

1. Podłączenie istniejących na obiekcie chronionym urządzeń systemu monitorowania stanowiących własność Zleceniodawcy do własnego Centrum Monitorowania.
2. Monitorowanie sygnału wizyjnego w ramach którego Zleceniobiorca będzie zobowiązany do:
  - a. prowadzenia obserwacji i rejestracji sygnałów alarmowych emitowanych z obiektu będącego przedmiotem ochrony.
  - b. okresowej transmisji danych z obiektu stanowiącej cyfrowy zapis video za pośrednictwem łącza Zleceniodawcy.
  - c. zdalnej weryfikacji poprawności obszaru objętego ochroną w odniesieniu do zdefiniowanego stanu uznanego jako prawidłowy,

- d. przeprowadzania tzw. „zdalnego patrolu” wg wyznaczonej trasy wideo z częstotliwością co 60 min.,
  - e. bieżącego podglądu obrazu wideo pochodzącego z obiektu Zleceniodawcy obejmującego pole widzenia zainstalowanych kamer w czasie i miejscach uzgodnionych pomiędzy stronami. Zrzut ekranu przedstawiający obszar ochrony i czas jej realizacji stanowi załącznik nr 1 do umowy.
  - f. niezwłocznego informowania Zleceniodawcy lub osób przez niego wskazanych zgodnie z ankietą zgłoszeniową stanowiącą załącznik nr 2 do umowy o zaistniałych zdarzeniach dotyczących:
    - wtargnięcia intruza w obszar objęty ochroną,
    - naruszenie strefy chronionej przez pojazd.
    - dokonania aktu wandalizmu w obszarze objętym ochroną,
    - wszelkich działania uznanych za nieprawidłowe.
  - g. natychmiastowego podejmowania, działań interwencyjnych poprzez wysyłanie najbliższej zlokalizowanych od obiektu grup interwencyjnych w czasie nie dłuższym niż 7 minut w ciągu dnia i 5 minut w ciągu nocy,
  - h. podejmowania interwencji mających na celu udaremnienie powstania szkody na osobie lub mieniu Zleceniodawcy,
  - i. ujęcia ewentualnego sprawcy przestępstwa i oddania go w ręce Policji,
  - j. podejmowania mieszczących się w granicach prawa działań zmierzających do eliminacji zagrożeń przy współudziale z Policją w przypadku napadu,
  - k. w przypadku wystąpienia awarii transmisji po stronie Zleceniobiorcy wysyłania do obiektu chronionego serwisu technicznego,
  - l. w przypadku wystąpienia alarmu pożarowego, alarmu z czujnika gazu, Zleceniobiorca informuje Zleceniodawcę o powzięciu takiej informacji,
  - m. sporządzenia dokumentacji służbowej w formie notatek po każdym zdarzeniu,
  - n. udostępniania stosownej dokumentacji Zleceniobiorcy.
  - o. bieżącego informowania Zleceniodawcy o brakach w zabezpieczeniu mienia przed kradzieżą, włamaniem, dewastacją itp., a także informowania Zleceniodawcy w przypadku braku ponownego uzbrojenia alarmu w wyniku wcześniejszego prawidłowego rozbrojenia trwającego dłużej niż 20 minut.
3. Serwis systemu alarmowego i wizyjnego obejmuje:
- a) dokonywanie okresowych przeglądów, konserwacji i naprawy systemów zamontowanych na obiekcie.
- Koszt naprawy uszkodzonych elementów systemu - pokrywa Spółka na podstawie odrębnych faktur wystawionych przez Zleceniobiorcę.
- Konieczność wykonania naprawy zgłasza Zleceniobiorca, natomiast zakres i jej wykonanie potwierdzają służby techniczne Zleceniodawcy na podstawie protokołu odbioru wykonania naprawy.
4. Zleceniodawca udostępni Zleceniobiorcy kod dostępu do systemu do chronionego obiektu.
5. Zleceniodawca ma prawo do kontroli wykonywania umowy w każdym czasie.

### § 3

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy **od dnia 01.03.2026 r. do dnia 28.02.2027 r.**

### § 4

Zleceniobiorca, w celu utrzymania systemu ochrony w należytej sprawności technicznej, dokonywać będzie co 6 miesięcy szczegółowej kontroli i regulacji elementów systemu cctv i czujników ruchu, zainstalowanego w obiekcie chronionym.

### § 5

Zobowiązania finansowe, wynikające ze świadczenia usług określonych w niniejszej umowie, regulowane będą na podstawie wystawianych przez Zleceniobiorcę faktur VAT.

## § 6

### Wynagrodzenie i warunki płatności:

1. Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie miesięczne ..... **zł netto** (słownie: .....) plus należny podatek VAT tj. .... **zł brutto** (słownie: .....)
2. Rozliczenie stron dokonywane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Zleceniobiorcę.
3. Okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy
4. Faktury płatne będą przelewem na rachunek Zleceniobiorcy wskazany w fakturze w terminie 14 dni od doręczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury
5. W przypadku wystawiania faktury za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Strony ustalają następujące zasady wystawiania takich faktur:
  - a) Strony zobowiązują się do wystawiania i odbierania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w terminach wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
  - b) za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej Strony uznają datę jej przesłania do KSeF oraz uzyskania UPO (Urzędowego Poświadczenia Odbioru) nadanego przez KSeF,
  - c) za datę otrzymania faktury ustrukturyzowanej przez Zleceniodawcę Strony uznają datę jej udostępnienia Zleceniodawcy w KSeF,
  - d) w przypadku awarii KSeF lub w sytuacji wystawienia faktury poza KSeF w trybie offline, Zleceniobiorca wystawi fakturę zgodnie ze wzorem faktury ustrukturyzowanej, a następnie:
    - i. prześle Zleceniodawcy wizualizację faktury poza KSeF (np. w formie PDF) w terminie do 2 dni roboczych od dnia jej wystawienia, opatrzoną wymaganym prawem kodem QR.
    - ii. prześle tę fakturę do KSeF niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego po jej wystawieniu (tryb offline 24) lub w terminie wskazanym w przepisach w przypadku awarii systemu.
  - e) wszelkie korekty faktur ustrukturyzowanych będą dokonywane wyłącznie poprzez wystawienie faktury korygującej w KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 7

1. Prócz należności, o której mowa w § 6, Zleceniodawca zobowiązuje się ponosić dodatkowe koszty nie mające charakteru stałego, tj.
  - a. w ramach miesięcznego abonamentu Zleceniobiorcy przysługuje .....wyjazdów interwencyjnych. Każdy kolejny wyjazd interwencyjny, realizowany ponad limit określony w abonamencie podlega dodatkowej opłacie w wysokości .....**zł netto**
  - b. ochrona fizyczna obiektu dłużej jak 60 minut od powiadomienia Zleceniodawcy za każdą rozpoczętą godzinę w kwocie ..... **zł brutto**
  - c. koszt naprawy uszkodzonych elementów sytemu,
2. W przypadku wystąpienia alarmów spowodowanych przez Zleceniodawcę i niezwłocznym powiadomieniu Operatora Stacji Monitorowania Alarmów pod nr tel. .... lub pod nr tel. kom. .... o braku podstaw do interwencji (rezygnacja z interwencji) opłata, o jakiej mowa w ust. 1 a) nie będzie naliczana.

## § 8

1. Z tytułu zwłoki w regulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z niniejszej umowy, Zleceniodawca zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie
2. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne w następującej wysokości:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy – 10% łącznego wynagrodzenia brutto należnego Zleceniobiorcy w okresie obowiązywania umowy,

- za każde stwierdzenie nie wywiązania się z obowiązków lub nienależytego wykonania umowy, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w kwocie stanowiącej równowartość 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto należnego Zleceniobiorcy w okresie obowiązywania umowy.
3. Kary umowne mogą być będą potrącane z wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy
  4. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 9

Niniejsza umowa nie stanowi formy ubezpieczenia i jej nie zastępuje.

## § 10

1. Zleceniobiorca przy realizacji niniejszej umowy zobowiązany jest do jej wykonywania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z wymogami ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 lipca 1997 r., z dochowaniem najwyższej staranności uwzględniającej profesjonalny charakter jego czynności i dbałości o mienie Zleceniodawcy z udziałem pracowników Zleceniobiorcy zapewniających prawidłową realizację umowy.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy w zakresie wszelkich informacji, które mają wpływ na bezpieczeństwo Zleceniodawcy, w czasie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej rozwiązaniu.
3. Z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi Zleceniobiorca przyjmuje odpowiedzialność za obsługę i funkcjonowanie systemu sygnalizacji alarmowej i wizyjnej zainstalowanej u Zleceniobiorcy.
4. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone komukolwiek na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. W razie zagrożenia, kradzieży lub dewastacji, Zleceniobiorca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody, a w razie jej zaistnienia niezwłocznie powiadomić Zleceniodawcę, Policję lub Straż Pożarną.
6. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zleceniodawcę protokołu szkód musi odbywać się natychmiast po zaistniałym zdarzeniu związanym z wyrządzoną szkodą przy udziale przedstawiciela Zleceniobiorcy. Ostateczną wartość wyrządzonej szkody Zleceniodawca określi w terminie 7 dni od sporządzenia protokołu.
7. Zleceniobiorca zobowiązuje się do pokrycia lub naprawienia szkody w ciągu 30 dni licząc od dnia sporządzenia protokołu.
8. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy oraz za szkody poniesione przez te osoby.
9. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy nie wykonanie lub nienależyte wykonanie usługi jest następstwem siły wyższej (zdarzeń losowych lub natury).
10. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku niestosowania się do uprzednio zaakceptowanych procedur bezpieczeństwa w szczególności nie przestrzegania zasad składowania mienia, powiadamiania o nietypowych godzinach pracy
11. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe działanie systemu w przypadku samodzielnego dokonywania zmian, ingerencji w konfigurację lub pole widzenia elementów systemu ochrony.
12. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za sprawność funkcjonowania systemu oraz ochronę obiektu, w przypadku nie dopuszczenia do przeprowadzenia okresowego serwisu technicznego.
13. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia Zleceniodawcy w przypadku zalegania w zapłacie należności ponad 30 dni od daty jej wymagalności.

## § 11

1. Zleceniobiorca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej: kontraktowej i deliktowej na wartość nie mniejszą niż 500 000,00 złotych ( słownie: pięćset tysięcy złotych) oraz zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez czas trwania umowy.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczeniowej przed końcem obowiązywania umowy, Zleceniobiorca zobowiązuje się do zawarcia nowego ubezpieczenia, co najmniej na kwotę wyszczególnioną w pkt.1 z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przedłożenia Zleceniodawcy kserokopii odnowionego ubezpieczenia w terminie 4 dni, licząc od daty jego zawarcia i na żądanie Zleceniodawcy oryginału do wglądu.

## § 12

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego
2. Zleceniobiorcy przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy (z winy Zleceniodawcy) w przypadku niestosowania się do uprzednio zaakceptowanych procedur bezpieczeństwa w szczególności nie przestrzegania zasad składowania mienia, nie powiadamiania o nietypowych godzinach pracy oraz nie regulowania należności wynikających z faktur za dwa pełne okresy płatności.
3. Zleceniobiorcy przysługuje prawo do ograniczenia świadczenia usługi lub jej zaprzestanie w przypadku zalegania z płatnością ponad 30 dni od daty jej wymagalności.
4. Zleceniodawcy przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia i udokumentowania zaniedbań Zleceniobiorcy w wykonywaniu usług określonych w niniejszej umowie.
5. Umowa może zostać rozwiązana przez Zleceniodawcy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Zleceniobiorcę warunków niniejszej umowy, a w szczególności w razie nierzetelnego wykonania usługi w szczególności:
  - wyrządzenia umyślnej szkody przez pracownika Zleceniobiorcy w chronionym obiekcie,
  - umyślnego współdziałania pracownika Zleceniobiorcy z osobą wyrządzającą szkodę w chronionym obiekcie.

## § 13

1. Zleceniodawca, zgadza się na oznakowanie przez Zleceniobiorcę obiektu chronionego.
2. Zleceniodawca wyraża zgodę na wykorzystanie faktu współpracy Stron dla potrzeb marketingowych Zleceniobiorcy.
3. Wszelka korespondencja winna być przesyłana w formie pisemnej na adres Zleceniobiorcy. Strony dopuszczają elektroniczną formę korespondencji adres Zleceniodawcy [mpgm@mpgm.com.pl](mailto:mpgm@mpgm.com.pl) oraz adres Zleceniobiorcy .....

## § 14

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 16

Zleceniobiorca zobowiązuje się przestrzegać przepisów art. 23-27 ustawy „O zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz art. 264 k.k. dot. zachowania tajemnicy służbowej.

#### § 17

Zleceniobiorca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości i dane uzyskane w trakcie wykonywania niniejszej umowy oraz przetwarzać dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych i przestrzegać postanowień umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zleceniodawcę stanowi załącznik do niniejszej umowy.

#### § 18

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

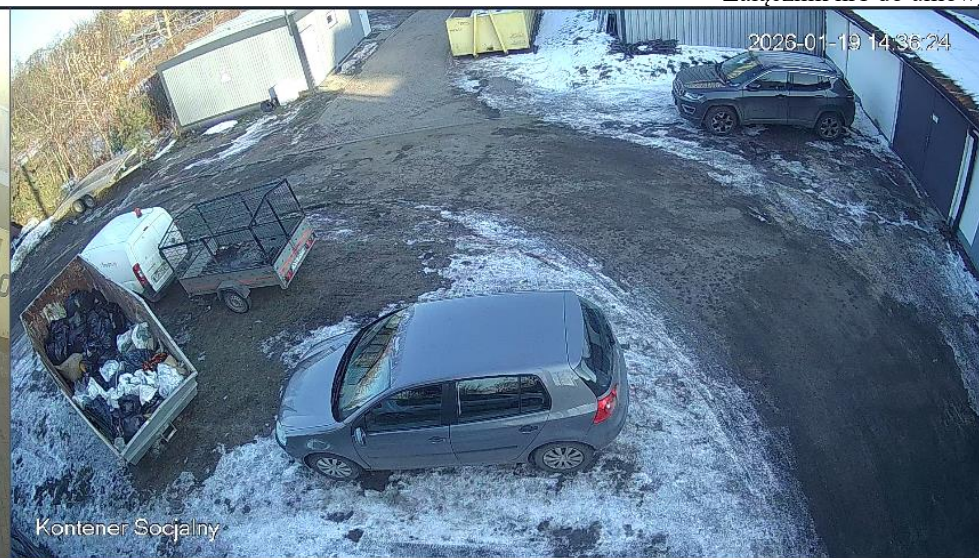
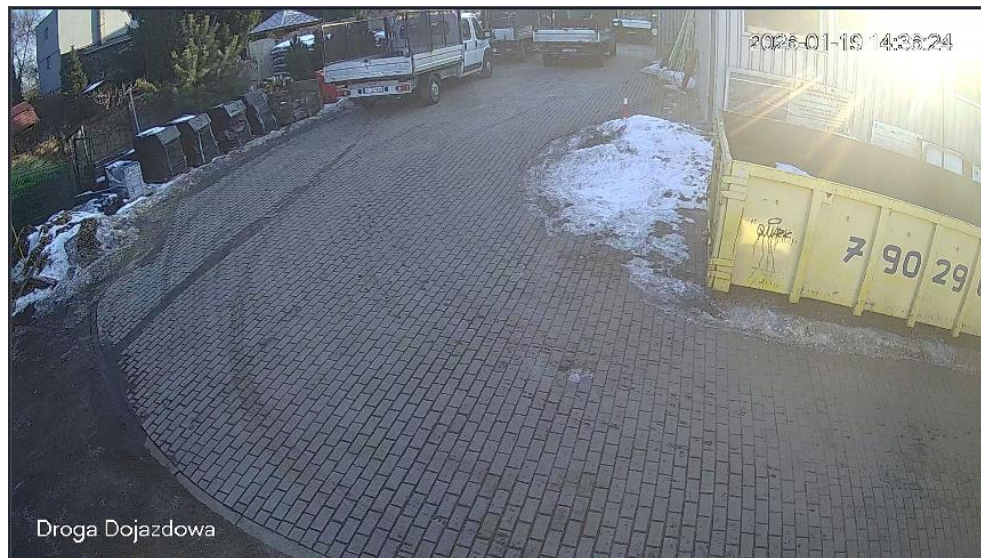
#### § 19

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

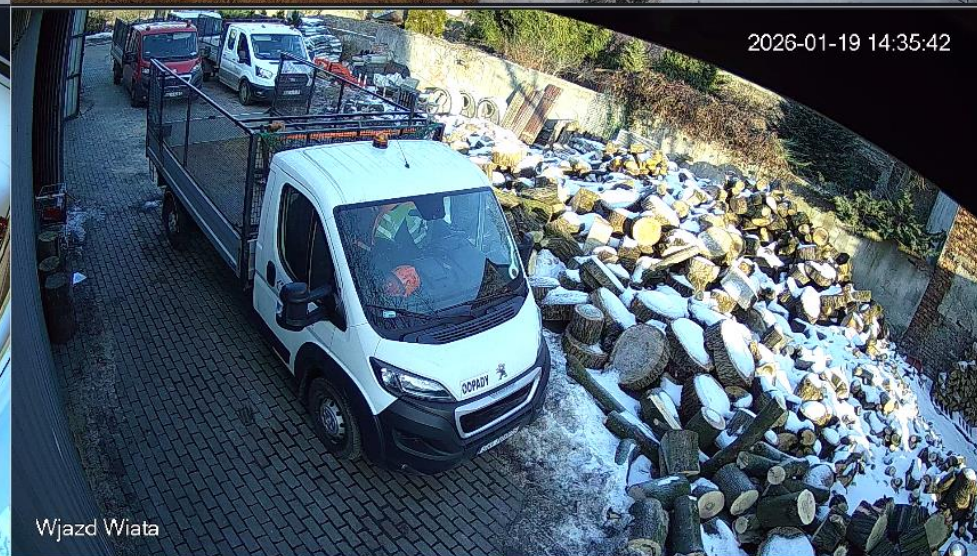
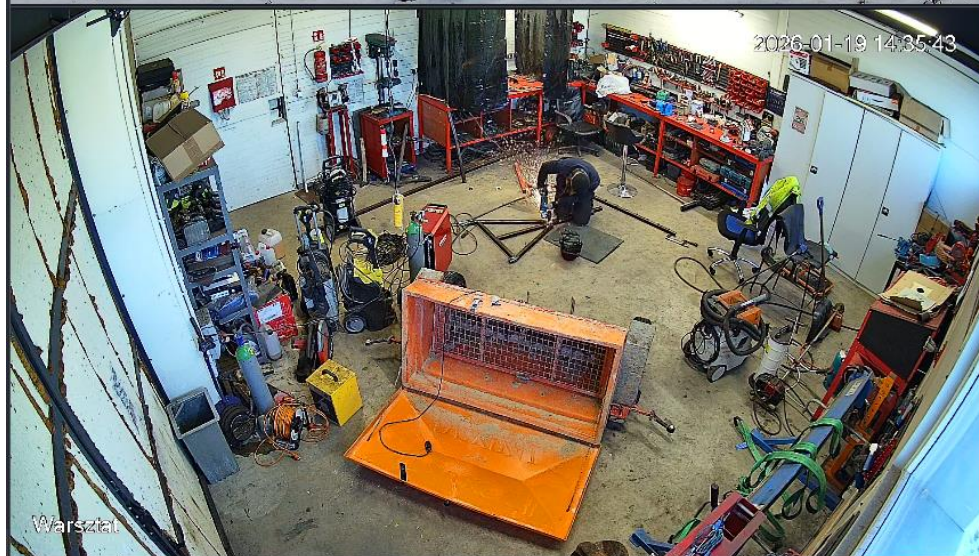
ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA













**Załącznik nr 2 – do umowy Nr .....**

**Wykaz osób upoważnionych do powiadamiania w przypadku alarmu i odwoływania alarmu**

## UMOWA powierzenia przetwarzania danych osobowych,

zawarta w Rudzie Śląskiej w dniu .....

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z siedzibą: 41-710 Ruda Śląska, ul. 1 Maja 218 wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy pod nr KRS 0000017326, NIP 641-000-55-14, REGON 273545647, kapitał zakładowy 20 131 500 zł reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Zleceniodawcą

a

.....

.....

..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zleceniobiorcą

### § 1

#### Definicje

1. **Podmiot przetwarzający** – podmiot, któremu powierzono przetwarzanie danych osobowych na mocy umowy powierzenia ze Zleceniodawcą, zwany także Zleceniobiorcą
  2. **Administrator** - organ, jednostka organizacyjna, podmiot lub osoba, decydujące o celach i środkach przetwarzania danych osobowych, zwany także Zleceniodawcą
  3. **Zbiór danych** - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,
  4. **Przetwarzanie danych** - jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,
  5. **Rozporządzenie**- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
  6. **Inny podmiot przetwarzający** - podmiot, któremu podmiot przetwarzający w imieniu administratora pod-powierzył w całości lub częściowo przetwarzanie danych osobowych
  7. **Umowa Główna** – umowa na świadczenie usługi **Monitoring obiektu przy ul . Janasa 13 A**
- Nr ..../EE/2026

### § 2

Przedmiot Umowy, cel, charakter i zakres

1. Na warunkach określonych niniejszą Umową, Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie dalej opisanych danych osobowych w celu realizacji Umowy Głównej, które Zleceniobiorca zobowiązuje się przetwarzać zgodnie z niniejszą umową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, w tym RODO.



2. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji Umowy Głównej.
3. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w systemach monitoringu wizyjnego.
4. Przetwarzanie powierzonych danych osobowych ma charakter ciągły i obejmuje następujące czynności: przeglądanie, wykorzystywanie, usuwanie lub niszczenie.
5. Zleceniobiorca może przetwarzać powierzone mu dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu określonym w niniejszej Umowie oraz w celu i zakresie niezbędnym do świadczenia usług określonych w Umowie Głównej, wyłącznie na udokumentowane polecenie Zleceniodawcy.

### **§ 3**

#### **Czas trwania**

1. Podmiot przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
2. W terminie ..... dni od ustania Umowy, Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych, ze wszystkich nośników, programów i aplikacji w tym również kopii, chyba, że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.
3. Podmiot przetwarzający w terminie ..... dni od ustania Umowy zobowiązany jest do zwrotu powierzonych danych na nośnikach papierowych lub elektronicznych

### **§4**

#### **Obowiązki i prawa**

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych w wyniku powierzenia, o których mowa w art. 32 RODO.
2. Zleceniobiorca zapewnia, że każda osoba, która ma dostęp do danych osobowych działała z jego upoważnienia oraz została zobowiązana do zachowania danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy.
3. Zleceniobiorca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zobowiązany jest, w zależności od decyzji Zleceniodawcy, do usunięcia lub zwrotu powierzonych danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba że właściwe przepisy prawa nakazują przechowywanie tych danych.
4. W miarę możliwości Zleceniobiorca udzieli Zleceniodawcy pomocy w niezbędnym zakresie w celu wywiązania się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz - uwzględniając charakter przetwarzania i dostępne mu informacje - wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
5. Zleceniobiorca udostępnia Zleceniodawcy wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.
6. Zleceniodawca jest upoważniony do przeprowadzenia kontroli przetwarzania w wypadku gdy: obowiązek ten został nałożony przez organ nadzorczy lub przeprowadzenie kontroli jest konieczne do wyjaśnienia naruszenia ochrony danych osobowych.
7. Zleceniodawca jest zobowiązany zawiadomić Zleceniobiorcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli co najmniej na 7 dni przed planowaną datą rozpoczęcia kontroli wskazując dokładny zakres, termin oraz osoby upoważnione.

### **§5**

#### **Zgłaszanie incydentów**

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych do zgłoszenia tego Zleceniodawcy bez zbędnej zwłoki

2. Informacja przekazana Zleceniodawcy powinna zawierać co najmniej:
  - a. opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy
  - b. opis możliwych konsekwencji naruszenia,
  - c. opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zleceniobiorcę środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.

## **§ 6**

### **Korzystanie przez Zleceniobiorcę z usług innego podmiotu przetwarzającego**

1. Zleceniobiorca może dokonać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych do innego podmiotu przetwarzającego, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Zleceniodawcę oraz stosowania przez ten podmiot równorzędnego poziomu ochrony danych osobowych co określonego w tej umowie.

## **§7**

### **Deklarowane środki techniczne i organizacyjne**

1. Zleceniobiorca gwarantuje, że każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do bezterminowego zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym. Jednocześnie każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych
2. Zleceniobiorca deklaruje stosowanie środków technicznych i organizacyjnych określonych w art. 32 Rozporządzenia, jako adekwatnych do zidentyfikowanego ryzyka naruszenia praw lub wolności powierzonych danych osobowych a w szczególności:
  - a. pseudonimizację i szyfrowanie danych osobowych;
  - b. zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania;
  - c. zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego;
  - d. regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się stosować ochronę powierzonych danych przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem (zniszczeniem, utraceniem, zmodyfikowaniem, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych) oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem, za pomocą odpowiednich środków technicznych lub organizacyjnych.

## **§8**

### **Szczegółowe deklarowane środki techniczne i organizacyjne**

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się dopuszczać do przetwarzania danych osobowych osoby realizujące Umowę (podać ewentualnie funkcje osób, serwisanci, konsultanci, .....) poinformowane i przeszkolone z zasad bezpieczeństwa pracy z danych osobowymi
2. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do przetwarzania danych osobowych do których uzyskała dostęp wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
3. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym.
4. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych o ile nie są one jawne.
5. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do nie powodowania niezgodnych z Umową zmian danych lub utraty, uszkodzenia lub zniszczenia tych danych.
6. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązuje się do niedokonywania jakiegokolwiek kopiowania i utrwalania danych osobowych poza systemami informatycznymi Zleceniodawcy

7. W przypadku wykorzystania sieci publicznej, każda osoba realizująca Umowę zobowiązuje się do stosowania zabezpieczonego przed podsłuchem połączenia zdalnego (VPN, SSL, podać inne).
8. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązuje się do pracy w systemach Zleceniodawcy z użyciem uwierzytelnienia.

## **§8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa zastępuje wszelkie inne ustalenia dokonane pomiędzy Zleceniobiorcą a Zleceniodawcą dotyczące przetwarzania danych osobowych bez względu na to, czy zostały uregulowane umową czy innym instrumentem prawnym.
2. W zakresie nieuregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym Rozporządzenia.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA